

Mẫu số: D20 -THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do-Hạnh phúc

U Minh Thượng, ngày 23 tháng 8 năm 2022

Số: 335./TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 198a/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 8 năm 2004 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 125/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 408/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 295/2022/CT-BĐS/MIVC ngày 21 tháng 6 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Miền Tây;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 241/TB-DTN ngày 23 tháng 8 năm 2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng thông báo về việc bán đấu giá các tài sản sau:

- Diện tích đất lúa 3.696,3m<sup>2</sup> (nằm trong tổng diện tích 9.435,7m<sup>2</sup> theo tờ trích đo số TĐ 63-2021 ngày 27/12/2021 của Văn phòng Đăng ký đất đai huyện U Minh Thượng), thuộc thửa số 1 trích từ thửa 1242, tờ bản đồ số 10, có giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CA 623312 do UBND huyện U Minh Thượng cấp ngày 22/12/2015, đứng tên ông Huỳnh Văn Phú và bà Đặng Thị Liên, đất tọa lạc tại: ấp Vĩnh Thạnh, xã Vĩnh Hòa, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

- Giá khởi điểm: 240.260.000<sup>d</sup> (Hai trăm bốn mươi triệu, hai trăm sáu mươi nghìn đồng).

Thời gian bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút, ngày 23/9/2022

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: Căn 45- Lô P22, đường 3/2, Khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn Tại Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Mọi chi tiết xin liên hệ số điện thoại: 02973.898986 hoặc 0918.584898 để biết thêm chi tiết.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (ông Huỳnh Văn Phú và bà Đặng Thị Liên) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Vĩnh Hòa;
- Viện KSND huyện U Minh Thượng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Trần Huỳnh*